



PLASCHENAUSTRASSE 8, 8490  
BAD RADKERSBURG

## Wohnung Top 12

GRÖßE

**96,30 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 621,14**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 487,35

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 133,79

Kautions

**€ 1.825,80**

RÄU M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Familienfreundliche, etwas ältere 4 Zimmer Mietwohnung in ruhiger Wohnlage im schönen Kurort Bad Radkersburg. Sehr gute infrastrukturelle Einrichtungen fußläufig erreichbar. Schulen in unmittelbarer Umgebung. Die Thermenlandschaft von Radkersburg ist ebenso fußläufig in wenigen Minuten erreichbar. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth möglich.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



76,93 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,31



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG