



PLASCHENAUSTRASSE 16, 8490  
BAD RADKERSBURG

## Wohnung Top 33

GRÖßE

**68,00 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 702,29**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 602,18

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 100,11

Kaution

**€ 2.106,87**

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Diese kleine 4 Zimmer Wohnung befindet sich in einem Altbau aus den 40er Jahren und wurde gerade generalsaniert. Die Wohnung besticht durch ihre zentrumsnahe Lage und bietet eine schöne Wohnaufteilung mit kleiner Küche mit Durchgang zum Wohn-Essbereich und einem Schlaf - sowie 2 Kinderzimmer. Die Räume werden mit einem schönen Eiche Parkett ausgestattet. Besichtigungen sind voraussichtlich ab sofort nach Rücksprache mit Fr Barth möglich. Fotos folgen. Auf Wunsch kann die Wohnung mit einer Küche ausgestattet werden. Die monatlichen Kosten würden sich ca, um € 60,00 /Monat erhöhen.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG