



DORFSTRASSE 82, 8661  
WARTBERG IM MÜRZTAL

## Wohnung Top 7

GRÖßE

**61,17 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 438,28**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 339,73

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 98,55

Kaution

**€ 1.314,84**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochnische,  
Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2026

Diese Wohnung in St. Barbara kann ab 1. Juni 2026 gemietet werden.

## Kontakt

Manuela Raith

0316/8073-475

manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



70 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG