



NEUE HEIMAT 6, 8661 WARTBERG  
IM MÜRZTAL

## Wohnung Top 30

GRÖßE

**62,51 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 423,42**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 335,49

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 87,93

Kaution

**€ 1.270,26**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum,  
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Nette 2-Zimmer Wohnung kann ab 1. März 2025 gemietet werden..

## Kontakt

Manuela Raith

0316/8073-475

manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



70 KWH/M²A  
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG