



GRAZER STRASSE 42, 8605
KAPFENBERG

Wohnung Top 1

GRÖßE

65,61 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 523,11

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 396,61

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 126,50

Kaution

€ 1.569,33

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochnische, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2024

Diese 2-Zimmer Wohnung kann ab 1. Dezember 2024 gemietet werden.

Kontakt

Manuela Raith
0316/8073-475
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



68,69 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,08



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG