



SÜDTIROLER STRASSE 8, 8600  
BRUCK AN DER MUR

## Wohnung Top 43

GRÖßE

**49,27 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 382,24**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 270,02

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 112,22

Kaution

**€ 1.146,72**

Diese schöne 2-Zimmer Wohnung in Bruck an der Mur kann ab Dezember 2024 gemietet werden.

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2024

## Kontakt

Manuela Raith  
0316/8073-475  
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



69,33 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,15



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG