



SÜDTIROLER STRASSE 16, 8600  
BRUCK AN DER MUR

## Wohnung Top 97

GRÖßE

**49,27 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 435,71**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 350,99

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 84,72

Kaution

**€ 1.307,13**

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Diese schöne 2-Zimmer Wohnung in Bruck an der Mur kann ab 1. Oktober 2024 gemietet werden.

## Kontakt

Manuela Raith  
0316/8073-475  
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



69,33 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,15



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG