



SÜDTIROLER STRASSE 25, 8600  
BRUCK AN DER MUR

## Wohnung Top 132

GRÖÖE

**49,48 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 0,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 458,79**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 373,70

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 85,09

Kaution

**€ 1.376,37**

Die freundliche 3-Zimmer Wohnung verfügt über ein saniertes Bad und kann ab 1. September 2024 gemietet werden.

RÄU M E

Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Manuela Raith  
0316/8073-475  
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



69,33 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,15



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG