



BERGSTRASSE 5, 8600 BRUCK AN DER MUR

## Wohnung Top 149

GRÖÖE

**68,70 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 0,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 630,19**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 505,49

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 124,70

Kaution

**€ 1.890,57**

Sanierte, gut aufgeteilte Mietwohnung mit 3 Zimmern ab 1. Jänner 2026 zu vermieten.

## Kontakt

Manuela Raith  
0316/8073-475  
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

01/2026

## Ausstattung



Provisionsfrei



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG