



FABRIKSTRASSE 12, 8530 DEUTSCHLANDSBERG Wohnung Top 14

GRÖßE

67,59 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 496,87

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 374,87

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 122,00

Kaution

€ 1.490,61

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Flur, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

In zentraler Lage, in der Fabrikstraße 12 befindet sich diese nette 3-Zimmer-Mietwohnung im 2. Obergeschoss. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mit einer Elektroheizungsanlage. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



117,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,4



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG