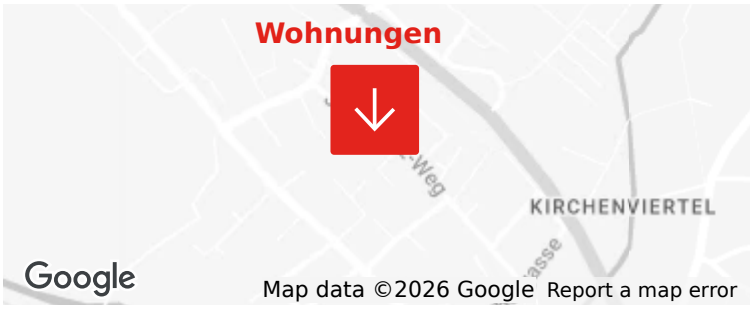
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





JAKOB SYZWEG 10, 8101 GRATKORN

Wohnung Top 8

GRÖßE

56,70 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.969,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 645,77**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 487,00
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 91,65
Heizkosten:	€ 43,46
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 23,66

Diese freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 2. OG des Hauses Jakob Syz Weg 10 befindet sich in ruhiger und doch zentraler Lage in Gratkorn. Vom Balkon aus blicken Sie ins Grüne. Die Wohnung ist mit einer neuen hochwertigen Küche ausgestattet. Zur Wohnung gehören 2 Autoabstellplätze.

RÄUME

Abstellplatz, Bad/WC, Balkon, Diele, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

ABSTELLPLATZ

ZENTRALE LAGE

KELLER

KWH/M²A
FGEE:

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG