



## Wohnungen



Google

Map data ©2026 Report a map error

JAKOB SYZWEG 10, 8101  
GRATKORN

## Wohnung Top 8

GRÖßE

**56,70 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.969,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 644,04**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 487,00

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 91,65

Heizkosten:

€ 43,46

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 21,93

Diese freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 2. OG des Hauses Jakob Syzweg 10 befindet sich in ruhiger und doch zentraler Lage in Gratkorn. Die Wohnung wird mit einer neuen hochwertigen Küche ausgestattet. Zur Wohnung gehören 2 Autoabstellplätze.

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad/WC, Balkon, Diele, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

## Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG