



SALZSTRASSE 23, 8940 LIEZEN

## Wohnung Top 18

GRÖßE

**50,61 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 568,36**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 274,47

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 202,80

Heizkosten:

€ 91,09

Kaution

**€ 1.705,08**

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad/WC, Balkon, Garderobe, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

07/2026

Im Seniorenwohnhaus wird eine 2 Zimmer-Wohnung mit Balkon frei. Die Wohnung kann ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



45,34 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,75



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG