



THEODOR-HÜTTENEGER-STRASSE
3, 8680 MÜRZZUSCHLAG

Wohnung Top 9

GRÖÖE

65,90 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 14.278,27 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 682,42

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 504,45

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 104,90

Heizkosten:

€ 73,07

Die im 1. OG gelegene 3-Zimmer-Wohnung wird vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert. Ein sonniger Balkon lädt zum Verweilen ein. Der Wohnung ist ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



51,71 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,91



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG