



BOZENERSTRASSE 10, 8020 GRAZ

## Wohnung Top 33

GRÖÖE

**38,68 m<sup>2</sup>**

**1 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietlokal**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 442,86**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 338,78

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 104,08

Kautiön

**€ 1.329,36**

RÄU M E

Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Wohnungen



Map data ©2026 Google Report a map error

## Kontakt

Marietta Kornfeld

0316/8073-402

marietta.kornfeld@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



79,3 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,93



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG