



BOZENERSTRASSE 6, 8020 GRAZ

Wohnung Top 48

GRÖÖE

60,92 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 670,00

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 514,66

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 155,34

Kaution

€ 2.010,00



Diese neue sanierte 3-Zimmer Wohnung kann ab 1. Dezember 2024 gemietet werden.

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, Wohnzimmer

Kontakt

Manuela Raith

0316/8073-475

manuela.raith@wohnbaugruppe.at

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2024

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



50 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,18



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG