



47-ER GASSE 30, 8020 GRAZ

Wohnung Top 65

GRÖßE

40,22 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 332,79

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

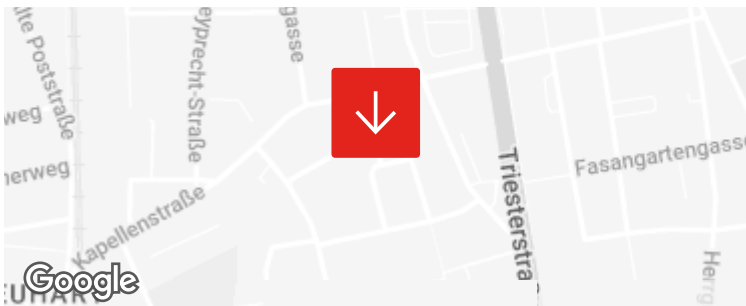
€ 228,69

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 104,10

Kaution

€ 998,37



Diese neu sanierte 1-Zimmer Wohnung kann ab 1. Juni 2026 gemietet werden

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2026

Kontakt

Manuela Raith

0316/8073-475

manuela.raith@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG