## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





GAMS 5, 8922 LANDL

## **Wohnung Top 4**

GRÖßE

50.20 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 625,76

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 360,69

Betriebskosten (exkl. HK): € 197,55

Heizkosten: € 67,52

Kaution

€ 1.840,86

freundliche 2-Zimmer-Seniorenwohnung mit Balkon in bester Lage. Wohnunterstützung möglich!

## **Kontakt**

Lisa Kalsberger 03612-273-269 lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at RÄUME

Abstellplatz, Bad, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer, Wohnzimmer

STOCKWERK

1.0G

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Ausstattung**



ABSTELLPLATZ



82,96 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 0,97



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG