



DR. HUGO U. RISA NOOT STRASSE
3, 8661 ST. BARBARA IM
MÜRZTAL

Wohnung Top 7

GRÖÖE

70,99 m²

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 10.958,57 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 715,44

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 514,28

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 86,31

Heizkosten:

€ 114,85

Die vom Land Steiermark geförderte 3-Zimmer-Wohnung n St. Barbara im Mürztal befindet sich im 1. OG und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



63,85 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,79



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG