wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





WEISSENKIRCHERSTRASSE 8, 8020 GRAZ

Wohnung Top 3

GRÖßE

73,40 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 787,25**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 588,00
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 152,88
Heizkosten:	€ 46,37

Kaution

€ 2.360,52

Nette 2 Zimmer Maisonettewohnung mit guter Raumaufteilung und südlich ausgerichtetem Balkon. Sehr gute Infrastruktur. Zusätzlicher Raum für Homeoffice vorhanden. Für diese Wohnung wird ein auf 5 Jahre befristeter Zuschuss in Höhe von € 200,00 gewährt. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20 % unabhängig von etwaigen Zinssatzänderungen. Die Küche ist vom Mieter selbst zu möblieren.

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wirtschafts/Arbeitsraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

EG/1.UG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

Professionelle Verwaltung