Bauen, Wohnen, Vertrauen





WEISSENKIRCHERSTRASSE 8, 8020 GRAZ

## **Wohnung Top 18**

GRÖßE

93,11 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

RECHTSFORM

## Mietwohnung

Kaufpreis

€ 0,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 1.316,75

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 972,94

Betriebskosten (exkl. HK): € 177,20 Heizkosten: € 166.61

Kaution

€ 3.950,25

Nette 3-Zimmer-Maisonette mit möblierter Küche und südseitig ausgerichtetem Balkon. Sehr gute Infrastruktur. Bei Bedarf kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden.

## **Kontakt**

Sandra Stradner 0316/8073-412 sandra.stradner@wohnbaugruppe.at  $R \ddot{A} U M E$ 

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

 $\mathsf{S}\,\mathsf{T}\,\mathsf{O}\,\mathsf{C}\,\mathsf{K}\,\mathsf{W}\,\mathsf{E}\,\mathsf{R}\,\mathsf{K}$ 

1.UG/EG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2025

## **Ausstattung**



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung