wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





WEISSENKIRCHERSTRASSE 8, 8020 GRAZ

Wohnung Top 18

GRÖßE

93,11 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

Kaufpreis

€ 0,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 1.330,54**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 1.006,62
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 198,46
Heizkosten:	€ 125,46

Kaution

€ 3.991,67

Nette 3-Zimmer-Maisonette mit möblierter Küche und südseitig ausgerichtetem Balkon. Sehr gute Infrastruktur. Bei Bedarf kann ein Tiefgaragenplatz in der Wohnhausanlage nebenan angemietet werden.

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1.UG/EG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG