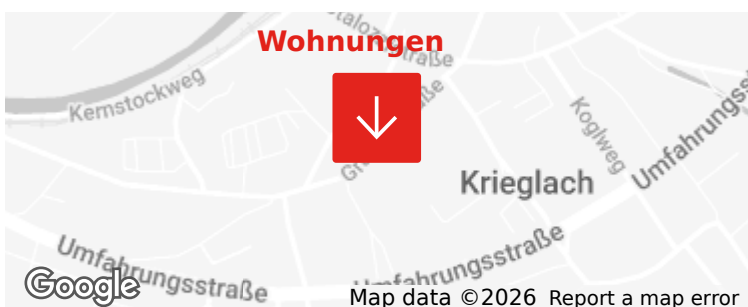




GRAZER STRASSE 27 A, 8670  
KRIEGLACH

## Wohnung Top 3

GRÖÖE

**49,90 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.450,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 744,97**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 507,23

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 163,44

Heizkosten:

€ 74,30

Die barrierefreie Seniorenwohnung befindet sich im EG und verfügt über eine sonnige Terrasse. Seniorenwohnungen sind ab dem 55. Lebensjahr anmietbar.

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Schrankraum, Terrasse, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

Erdgeschoss

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,75



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG