# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





MARKT 102, 8933 ST. GALLEN, STEIERMARK

### **Wohnung Top 6**

GRÖßE

49,85 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

RECHTSFORM

#### Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	€ 540,74
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 295,57
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 153,00
Heizkosten:	€ 92,17

Kaution

€ 1.622,22

Hier wird eine freundliche 2-Zimmer-Wohnung für 1 Person im Betreuten Wohnen frei. Eine Anmietung ist ab dem 60. Lebensjahr möglich. Wohnunterstützung möglich!

## **Kontakt**

Lisa Kalsberger 03612-273-269 lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

 $\mathsf{S}\,\mathsf{T}\,\mathsf{O}\,\mathsf{C}\,\mathsf{K}\,\mathsf{W}\,\mathsf{E}\,\mathsf{R}\,\mathsf{K}$ 

1.0G

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Ausstattung**



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 0,87



BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG