



MARKT 102, 8933 ST. GALLEN,  
STEIERMARK

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**49,85 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 553,93**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 308,24

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 159,70

Heizkosten:

€ 85,99

Kaution

**€ 1.622,22**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum,  
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Hier wird eine freundliche 2-Zimmer-Wohnung für 1 Person im Betreuten Wohnen frei. Eine Anmietung ist ab dem 60. Lebensjahr möglich. Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,87



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG