



LESSINGSTRASSE 6, 8605
KAPFENBERG

Wohnung Top 11

GRÖÖE

38,98 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 308,31

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 219,06

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 89,25

Kaution

€ 924,93

In der Lessingstraße 6 befindet sich im Dachgeschoss diese neu sanierte 2-Zimmer-Mietwohnung.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

02/2026

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



40,48 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,7



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG