



AM SPITZENBERG 174, 8933 ST.
GALLEN, STEIERMARK

Wohnung Top 7

GRÖßE

69,21 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 619,13

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 381,03

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 132,73

Heizkosten:

€ 105,37

Kaution

€ 1.857,39

Hier wird eine 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

09/2026

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



57,36 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,08



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG