



Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon. Heizungart: fester Brennstoff;

Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger  
03612-273-269  
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

EUROPASIEDLUNG 11, 8790

EISENERZ

## Wohnung Top 2

GRÖÙE

**45,98 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 354,56**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 285,04

Betriebskosten (exkl. HK): € 69,52

RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochnische, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICHAB:

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



39,94 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,87



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG