



KLOPSTOCKGASSE 3, 8020 GRAZ

Wohnung Top 5

GRÖÖE

63,27 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 520,00

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 437,36

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 82,64

Kautiön

€ 1.560,00

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

2 OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Diese Wohnung wurde neu saniert und liegt im 2. Obergeschoss (ohne Lift). Viele Einkaufsmöglichkeiten, die FH und die öffentlichen Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe.

Kontakt

Karin Brandstätter

0316/8073-479

karin.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



67,75 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,18



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG