



KLOPSTOCKGASSE 3, 8020 GRAZ

Wohnung Top 6

GRÖßE

65,76 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 650,00

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 541,55

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 108,45

Kaut ion

€ 1.950,00

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Diese Wohnung wurde neu saniert und liegt im 2. Obergeschoss (ohne Lift). Der Balkon ist in den ruhigen Innenhof gerichtet. Viele Einkaufsmöglichkeiten, die FH und die öffentlichen Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe.

Kontakt

Karin Brandstätter

0316/8073-479

karin.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisions frei



67,75 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,18



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG