



AUSSEER STRASSE 47, 8940  
LIEZEN

## Wohnung Top 18

GRÖßE

**78,57 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 612,34**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 461,77

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 150,57

Kautiön

**€ 1.837,02**

Hier wird eine freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei.  
Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochnische, Loggia, Schlafzimmer,  
Vorraum, WC, Wohnküche

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

03/2026

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



63,81 KWH/M²A  
FGEE: Faktor 1,02



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG