



F Ü N F H A U S G A S S E 7 , 8 8 0 0

U N Z M A R K T

Wohnung Top 8

GRÖÙE

47,14 m²**2 Zimmer**

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK**€ 401,92**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 259,29

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 83,35

Heizkosten:

€ 59,28

Kaution

€ 1.208,25

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Neu saniert! Einziehen und sofort wohlfühlen! Diese attraktive 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß begeistert mit einer freundlichen Atmosphäre, moderner Sanierung und einer durchdachten Raumaufteilung - ideal für komfortables Wohnen. Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



82,09 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,26



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG