



NR. 39, 8822 MÜHLEN

## Wohnung Top 5

GRÖßE

**59,27 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 611,48**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 321,68

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 163,26

Heizkosten:

€ 126,54

Kaution

**€ 1.834,44**

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im Betreuten Wohnen Mühlen. Eine Anmietung ist ab dem 60. Lebensjahr möglich. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

08/2026

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,86



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG