



LEOPOLD SONNTAG-STRASSE 1, 4663
LAAKIRCHEN

Wohnung Top 12

GRÖßE

87,84 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.870,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 964,04

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 565,48

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 260,91

Heizkosten:

€ 82,57

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 55,08

Die geförderte 3-Zimmer Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und inkludiert einen Vorraum, Abstellraum, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer mit Badewanne, WC, Schlafzimmer, Kinderzimmer und eine geräumige, wettergeschützte Loggia. Im monatlichen Mietpreis von € 964,04 sind Betriebs- und Heizkostenpauschale und die Kosten für den Tiefgaragenabstellplatz bereits inkludiert. Eine Besichtigung ist auf Anfrage jederzeit möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

