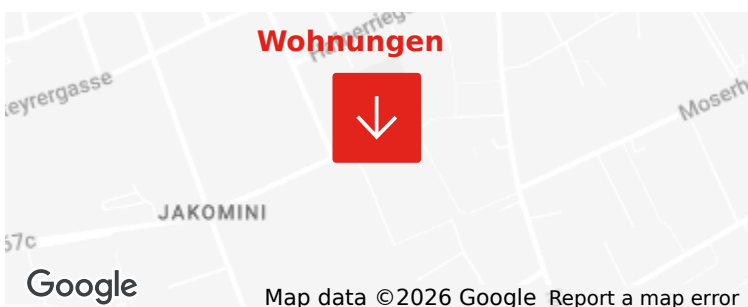




KLOSTERWIESGASSE 103B, 8010
GRAZ

Wohnung Top 123

GRÖÖE

62,52 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 4.376,40

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.011,50

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 661,00

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 268,44

Heizkosten:

€ 82,06

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in zentraler Lage im Bezirk Graz-Jakomini. Den Bewohnern steht ein Wellnessbereich mit Schwimmbad und Dampfbad zur Verfügung. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil sowie ein fix zugeordneter Autoabstellplatz in der Tiefgarage.

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Bad, Balkon, Garderobe, Kellerabteil, Schlafzimmer, WC,
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG