



PESTALOZZISTRASSE 29, 8700
LEOBEN

Wohnung Top 17

GRÖÖE

64,66 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 870,79

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 583,85

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 182,58

Heizkosten:

€ 104,36

Kautiön

€ 2.613,00

R Ä U M E

Abstellnische, Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum,
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2. OG re

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

02/2026

In der Pestalozzistraße befindet sich diese schöne 2-Zimmer-Senioren-Mietwohnung. Die Wohnung ist mit einem barrierefreien Badezimmer ausgestattet. Das Wohnhaus verfügt über einen Lift. Seniorenwohnungen können ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



66,14 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,17



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG