



SCHULSTRASSE 14, 4951 POLLING
IM INNKREIS

Wohnung Top 3

GRÖßE

59,94 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.230,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 533,93

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 339,06

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 145,84

Heizkosten:

€ 49,03

Nach dem Motto "Soviel Selbstständigkeit wie möglich - soviel Betreuung wie nötig" ist ein Betreuungskonzept mit einer örtlichen Betreuungseinrichtung entstanden, die bei Bedarf Pflege und weitere Dienstleistungen organisiert. Die 2-Zimmer Wohnung umfasst eine Fläche von 59,94 m², bestehend aus Vorraum, Abstellraum, Bad/WC, Kochnische, Schlafzimmer und Wohnzimmer. Eine Loggia rundet das Angebot ab. Die monatliche Miete in der Höhe von € 611,82 beinhaltet bereits die Betriebs- und Heizkostenpauschale und die Bereitsstellungsgebühr. Für weitere Informationen bzw. Besichtigungstermine melden Sie sich bitte bei der Gemeinde Polling im Innkreis, da dieser das Vergaberecht obliegt. Sollten Sie weitere Fragen haben, können Sie uns gerne jederzeit kontaktieren!

R Ä U M E

Dusche/WC, Kellerabteil, Kochnische, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2026

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG