



NR. 32A, 8584 HIRSCHEGG-PACK

## Wohnung Top 4

GRÖÖE

**77,92 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 683,24**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 534,06

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 64,49

Heizkosten:

€ 62,06

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 22,63

Kaution

**€ 2.235,81**

Die vom Land Steiermark geförderte Mietwohnung befindet sich im 1. OG und verfügt über einen sonnigen Balkon. Der Wohnung ist ein PKW-Abstellplatz im Carport sowie ein Kellerabteil zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Garderobe, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



64,16 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,93



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG