



HEINRICH-PROCHASKA-WEG 2, 8600
BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 9

GRÖßE

60,44 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 9.803,95 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 571,12

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 346,82

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 104,94

Heizkosten:

€ 44,87

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 74,49

Die freundliche 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über eine sonnige Loggia. Das Wohnhaus ist mit einem Lift ausgestattet. Ein Kellerabteil sowie ein Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

H1, 2. OG m/l

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

12/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG