



PALBERSDORF 172, 8621 THÖRL

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**58,40 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 868,07**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 503,19

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 243,22

Heizkosten:

€ 121,66

Kaution

**€ 2.604,21**

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Bad/WC, Balkon, Diele, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG li

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Im 2. Obergeschoss befindet sich diese schöne 2-Zimmer-Seniorenwohnung mit barrierefreien Badezimmer. Die Wohnung verfügt über einen sonnigen Balkon. Die Seniorenwohnung kann ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden.

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



66,86 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG