

LÖSCHSIEDLUNG 31, 8784
TRIEBEN

Wohnung Top 3

GRÖßE

74,23 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.918,73

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 925,86

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 630,97

Betriebskosten (exkl. HK): € 147,35

Heizkosten: € 68,99

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 78,55



Im 1. Obergeschoss befindet sich diese moderne 3-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon in der Löchsiedlung 31 in Trieben. Ein Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet. Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung – bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten – im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG li.

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Lisa Kalsberger
03612-273-269
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



41,85 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,82



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG