



NR. 12, 8843 ST. PETER AM  
KAMMERSBERG

## Wohnung Top 3

GRÖßE

**78,74 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.096,89**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 832,74

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 123,99

Heizkosten:

€ 140,16

Kaution

**€ 3.073,23**

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC,  
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß in St. Peter am Kammersberg. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 300,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 60,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



77,96 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,04



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG