



BUSECKERSTRASSE 20, 4591
MOLLN

Wohnung Top 11

GRÖßE

84,40 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 859,08

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 486,19

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 147,39

Heizkosten:

€ 225,50

Freundliche 4-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit einer Loggia.

Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Diele, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



116,84 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,63



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG