



BOZENER STRASSE 7, 8200
GLEISDORF

Wohnung Top 2

GRÖßE

38,61 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.065,36

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 330,63

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 238,98

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 91,65

Geräumige Seniorenwohnung mit Loggia im Erdgeschoß.
Elektroheizungsanlage! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kochnische, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum,
Wohnzimmer

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



42,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,46



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG