



BOZENER STRASSE 7, 8200
GLEISDORF

Wohnung Top 7

GRÖÖE

38,90 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.115,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 311,45

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 229,61

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 81,84

Geräumige Seniorenwohnung mit Loggia im Erdgeschoß.
Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kochnische, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum,
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



42,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,46



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG