



BOZENER STRASSE 7, 8200

GLEISDORF

Wohnung Top 7

GRÖÙE

38,90 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.115,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 311,45

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 229,61

Betriebskosten (exkl. HK): € 81,84

Geräumige Seniorenwohnung mit Loggia im Erdgeschoß.

Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Bad/WC, Kellerabteil, Kochnische, Loggia, Schlafzimmer, Vorräum, Wohnzimmer

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

03/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



42,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,46



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG