## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





HAUPTSTRASSE 17, 8920 LANDL

## Geschäftsfläche Nr. 1

GRÖßE

128,06 m<sup>2</sup>

**RECHTSFORM** 

Mietlokal

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 722,44darin enthalten: $\$ Miete/Nutzungsentgelt:€ 395,13Betriebskosten (exkl. HK):€ 95,78

Heizkosten: € 231,53

Durch die Zentrale Lage und große Fensterfront ist die Immobilie ideal auch für die Nutzung im Handel geeignet. Werden Sie selbständig und gestalten Sie ihr eigenes Geschäft. Der großzügige Verkaufsraum und die Lagerräume zeichnen dieses Lokal aus. Wir freuen uns, wenn wir Ihnen bei Ihrem Start oder Ihrer Standortsverlegung behilflich sein können.

RÄUME

WC, WC, Carport, Flur, ged. Eingang, Geschäftsraum, Windfang

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Kontakt**

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG