



BUSECKERSTRASSE 17, 4591 MOLLN

Wohnung Top 1

GRÖßE

51,12 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 413,47

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 284,19

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 72,12

Heizkosten:

€ 57,16

Kaut ion

€ 990,36

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß mit Balkon. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kochnische, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

12/2026

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisions frei



31,25 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,86



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG