



DR. RUDOLF TYROLT GASSE 121,  
8786 ROTTENMANN

## Wohnung Top 8

GRÖßE

**50,43 m<sup>2</sup>**

**1 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.282,49 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 399,79**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 214,47

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 140,76

Heizkosten:

€ 44,56

In zentraler Lage in Rottenmann, in unmittelbarer Nähe zum Hauptplatz, befindet sich diese Kleinwohnung mit 1 Zimmer im historischen Schlossgebäude.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Kochnische, Vorraum, Wohn/Schlafraum

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



131,6 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,35



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG