



DR. RUDOLF TYROLT GASSE 121,  
8786 ROTTENMANN

## Wohnung Top 12

GRÖßE

**54,81 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.238,84**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 493,28**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 244,76

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 146,84

Heizkosten:

€ 101,68

In zentraler Lage in Rottenmann, in unmittelbarer Nähe zum Hauptplatz, befindet sich diese 2-Zimmer-Mietwohnung im historischen Schlossgebäude.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



156,25 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,8



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG