



DR. RUDOLF TYROLT GASSE 121,  
8786 ROTTENMANN

## Wohnung Top 13

GRÖßE

**48,16 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.203,55 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 390,23**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 206,05

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 134,42

Heizkosten:

€ 49,76

In zentraler Lage in Rottenmann, in unmittelbarer Nähe zum Hauptplatz, befindet sich diese 2-Zimmer-Mietwohnung im historischen Schlossgebäude.

## Kontakt

Lisa Kalsberger  
03612-273-269  
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



131,6 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,35



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG