



DR. RUDOLF TYROLT GASSE 121,
8786 ROTTENMANN

Wohnung Top 19

GRÖßE

99,64 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.197,53

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 765,43

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 421,50

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 266,94

Heizkosten:

€ 76,99

In zentraler Lage in Rottenmann, in unmittelbarer Nähe zum Hauptplatz, befindet sich diese geräumige 3-Zimmer-Mietwohnung im historischen Schlossgebäude. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 40,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisions frei



156,25 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,8



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG