



KIRCHBICHL 71, 8920 LANDL

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**96,47 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 742,74**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 542,47

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 92,92

Heizkosten:

€ 107,35

Kaution

**€ 2.228,22**

Hier wird eine geräumige 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei.

Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

01/2026

## Ausstattung



CARPORT



108,36 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,54



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG