wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





MILLÖCKERGASSE 13, 8401
KALSDORF BEI GRAZ

Wohnung Top 3

GRÖßE

91,31 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 764,88**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 492,48
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 127,13
Heizkosten:	€ 145,27

Kaution

€ 2.294,64

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Loggia. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad, Esszimmer, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2027

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

28,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,86

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG